Communiqué de presse – Neuilly-sur-Seine, lundi 2 novembre 2026 – 17h45

ARGAN et PUMA inaugurent une nouvelle plateforme logistique à Vendenheim (67)



Source : ARGAN

ARGAN renforce sa présence dans le bassin logistique strasbourgeois avec l'acquisition d'une nouvelle plateforme de 41 000 m², développée par LCR et exploitée par ID Logistics pour les activités BtoB de PUMA en France.

ARGAN, PUMA et ID Logistics ont célébré l'inauguration officielle de la nouvelle plateforme logistique de Vendenheim, dans le Bas-Rhin. Développé par LCR puis acquis par ARGAN, cet actif immobilier de 41 000 m² accueille les activités BtoB de l'équipementier sportif en France. Il illustre la complémentarité entre expertise immobilière, innovation technologique et performance opérationnelle au service des enjeux de la supply chain.

Une plateforme automatisée au service de la performance logistique

Exploitée par ID Logistics, cette nouvelle infrastructure intègre des technologies d'automatisation de pointe, dont un système AutoStore reposant sur 98 robots. L'installation permet de répondre aux exigences de préparation de commandes et de réactivité de PUMA, avec une capacité pouvant atteindre 57 000 lignes de préparation par jour.

Conçue pour accompagner le développement des activités de la marque en France, la plateforme constitue un outil logistique stratégique, adapté aux besoins de distribution des clients de PUMA.

Un actif performant intégrant des engagements environnementaux

La plateforme bénéficie de la certification BREEAM Excellent et intègre plusieurs dispositifs visant à améliorer sa performance énergétique, notamment des panneaux photovoltaïques en autoconsommation et un éclairage LED.

Ces équipements s'inscrivent dans une approche visant à concilier performance immobilière, maîtrise des consommations énergétiques et exigences environnementales.

ARGAN consolide son implantation dans un bassin logistique dynamique

Avec cette acquisition, ARGAN poursuit le développement de son patrimoine immobilier logistique dans l'Est de la France et renforce son implantation à Vendenheim, où le Groupe est déjà propriétaire d'une plateforme développée pour AUCHAN.

Cette présence complémentaire permet à ARGAN de consolider son ancrage dans un territoire dynamique et stratégique pour les flux logistiques.

Stéphane Cassagne, Directeur du Développement et de l'Asset Management d'ARGAN, conclut :

« Cette opération illustre pleinement le rôle d'ARGAN en tant qu'investisseur immobilier de long terme. En acquérant cette plateforme développée par LCR, nous accompagnons les besoins logistiques de PUMA tout en poursuivant la constitution d'un patrimoine performant et durable. Cette nouvelle implantation, qui vient compléter notre présence à Vendenheim, témoigne également de notre volonté de nous inscrire durablement dans ce bassin logistique en plein développement. »

Calendrier financier 2026

- 20 novembre : Assemblée Générale Mixte (projet de fusion avec WDP)

Calendrier financier 2027[1] *(Diffusion du communiqué de presse après bourse)*

- 4 janvier : Chiffre d'affaires du 4ème trimestre 2026
- 21 janvier : Résultats annuels 2026
- 25 mars : Assemblée Générale 2027

[1] Calendrier indicatif, susceptible d'être modifié, notamment en fonction de la réalisation de la fusion

À propos d'ARGAN

ARGAN est l'unique foncière française de DEVELOPPEMENT & LOCATION D'ENTREPOTS PREMIUM cotée sur Euronext et leader sur son marché. S'appuyant sur une approche unique centrée sur le client-locataire, **ARGAN** construit des entrepôts PREMIUM pré-loués et labellisés **AutOnom®** (qui produisent leur propre énergie pour leur autoconsommation), pour des grandes signatures et les accompagne sur l'ensemble des phases du développement et de la gestion locative. Au 30 juin 2026, **ARGAN** représente un patrimoine de 3,9 millions de m², avec près de 110 entrepôts implantés en France métropolitaine exclusivement, valorisé 4,3 milliards d'euros (hors droits) pour un revenu locatif annuel de l'ordre de 224 millions d'euros (revenus locatifs annualisés du patrimoine livré au 30/06/2026).

La rentabilité, la dette maîtrisée et la durabilité, sont au cœur de l'ADN d'**ARGAN**. La solidité financière du modèle du Groupe se traduit notamment par une notation Investment Grade (BBB- avec perspective stable) auprès de Standard & Poor's. **ARGAN** déploie, par ailleurs, une politique ESG volontaire et ouverte sur l'ensemble de ses parties prenantes, dont les avancées sont régulièrement reconnues par des organismes tiers tels que le GRESB (83/100), Sustainalytics (risque extra-financier faible), Ethifinance (médaille d'or) ou encore Ecovadis (médaille d'argent – top 15 % des entreprises).

Société d'investissement immobilier cotée (SIIC) française, **ARGAN** est cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris (ISIN FR0010481960 – ARG) et fait partie des indices Euronext SBF 120, CAC All-Share, EPRA Europe et IEIF SIIC France.

ARG LISTED EURONEXT

EPRA BPR GOLD

EPRA sBPR SILVER

www.argan.fr

Francis Albertinelli – Directeur Financier
Aymar de Germay – Secrétaire général
Samy Bensaid – Chargé des Relations Investisseurs
Tél : 01 47 47 47 40
E-mail : contact@argan.fr

CDR GRAYLING

Marlène Brisset – Relations presse
Tél : 06 59 42 29 35
E-mail : argan@cdrconsultancy.com